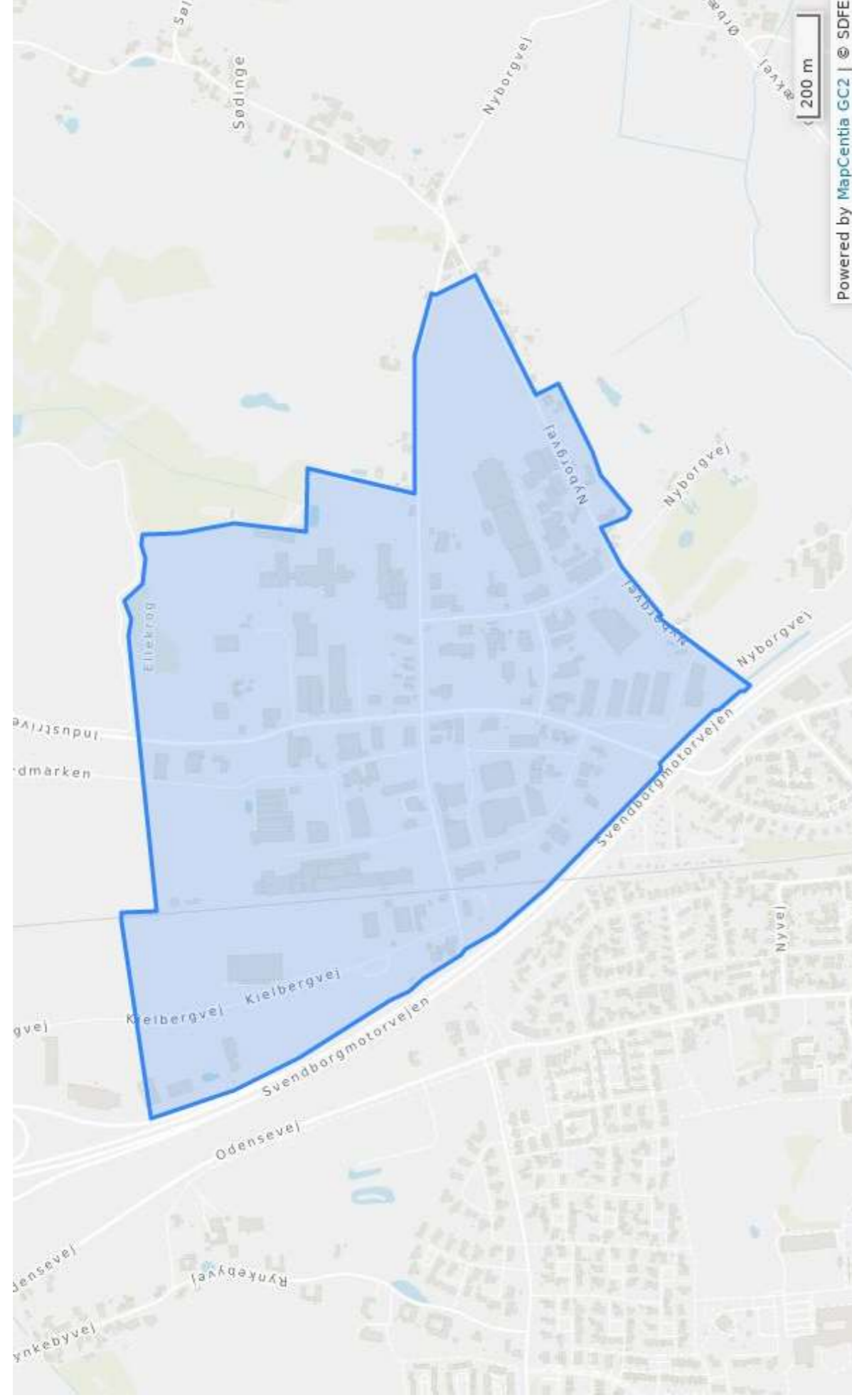


Rin.E.1 - Erhvervsområder øst for Svendborgmotorvejen - Ringe



Bestemmelser

Statuødetaget

Plannummer	Rin.E.1
Plannavn	Erhvervsområder øst for Svendborgmotorvejen - Ringe
Generel anvendelse	Erhvervsområde
Fremtidig zonestatus	Byzone
Specifik anvendelse	Erhvervsområde uden bolig. Fremstillingsvirksomhed og større virksomheder herunder industri, lager og engroshandel, håndværksvirksomhed og tilhørende administration. Der må ikke indrettes nye faciliteter til selvstændige kontor- og administrationsvirksomheder i eksisterende eller nye bygninger. Detailhandel: Rammeområdet ligger indenfor område til butikker med pladskrævende varer. Samlet er der i Ringe udlagt 7.500 m ² til butikker med pladskrævende varer i planperioden. Maks. størrelse på butikker med pladskrævende varer er 5.000 m ² .
Udstykningsforbud	Udstykning er tilladt inden for rammeområdet
Bebyggelsens omfang	Det bebyggede areal må højst udgøre 1/2 af den enkelte grund. Bygningshøjde: Vest for jernbanen: Maks. 10 m målt fra naturligt terræn (niveauplan). Øst for jernbanen: Maks. 15 m for bygninger og 30 m for siloer og højlagre målt fra naturligt terræn (niveauplan).
Andre bestemmelser	Erhverv i området skal være indenfor miljøklasse 3-5.
Generelle bestemmelser	Åbn Generelle rammebestemmelser